

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ БРЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.07.2024

№ 692

с. Глинищево

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 25.10.2001г. №137 ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Брянского муниципального района, программой догазификации Брянской области, финансируемой за счет нераспределенного источника средств специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа за 2020-2021 годы, по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Брянск», утвержденной заместителем Губернатора Брянской области Н.К. Симоненко, корректировкой (актуализацией) программы развития газоснабжения и догазификации Брянской области на период 2021-2025 годов, утвержденной Губернатором Брянской области А.В. Богомазом, Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером, распоряжением Губернатора Брянской области от 26.12.2022 года №1398-рг «О внесении изменений в региональную программу по газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Брянской области на 2022-2031 годы», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Брянск» от 01.07.2024г. об установлении публичного сервитута в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения для газификации индивидуальных домовладений по адресу: 241522, Брянская область, Брянский район, Добрунское сельское поселение, с. Октябрьская, у. Заозерная, д.82

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Брянск» филиал Центральный (ИНН 3234007455, ОГРН 103326500526, место нахождения юридического лица: 241050, Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, ул. Щукина, 58 публичный сервитут в отношении:

- части земельного участка площадью 72 кв.м. с кадастровым номером 32:02:0300102:416, местоположение: Брянская область, Брянский район, с. Октябрьское, ул. Нагорная;

- части земельного участка площадью 73 кв.м. с кадастровым номером 32:02:0300102:721, местоположение: Брянская область, Брянский муниципальный район, с. Октябрьское;

- части земельного участка площадью 193 кв.м. с кадастровым номером 32:02:0300102:440, местоположение: Брянская область, Брянский муниципальный район, с. Октябрьское, ул. Заозерная, уч.173.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20. ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Установить срок действия публичного сервитута – 10 лет. Публичный сервитут вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5. Срок, в течение которого использование земель или земельных участков (их частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, 3 месяца.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Брянск» филиал Центральный привести земли и земельные участки в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Брянского района в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Брянского муниципального района Брянской области, по месту нахождения земельного участка, в отношении которого принято указанное постановление;

8.2. направление копии настоящего постановления акционерному обществу «Газпром газораспределение Брянск» филиал Центральный, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8.3. направление настоящего постановления в Управлении Росреестра по Брянской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации



И.Н. Михальченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
№ 698 от 21.08.2014



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
<p>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения для газификации индивидуального домовладения по адресу: 241522, Брянская область, Брянский муниципальный район, Добрунское сельское поселение, с. Октябрьское, ул. Заозерная, д. 82</p>		
(наименование объекта землеустройства)		
Раздел 1		
Сведения об объекте землеустройства		
№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Брянская область, Брянский район, с. Октябрьское
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	338 кв.м ± 6
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Публичный сервитут установлен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на часть земельного участка площадью 72 кв.м. с кадастровым номером 32:02:0300102:416, из категории земель «земли населённых пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Брянская область, р-н Брянский, с. Октябрьское, ул. Нагорная, находящегося в частной собственности физического лица Башмакова Максима Сергеевича (Собственность № 32-32/001-32/001/070/2016-793/1 от 03.10.2016) в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения для газификации индивидуального домовладения; - на часть земельного участка площадью 73 кв.м. с кадастровым номером 32:02:0300102:721, из категории земель «земли населённых пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянский муниципальный район, Добрунское сельское поселение, с. Октябрьское, находящегося в собственности - Общество с ограниченной ответственностью "Елисеевы поля"

		<p>(Собственность, № 32:02:0300102:721-32/084/2021-1 от 13.07.2021) в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения для газификации индивидуального домовладения;</p> <p>- на часть земельного участка площадью 193 кв.м. с кадастровым номером 32:02:0300102:440, из категории земель «земли населённых пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Брянский муниципальный район, Добрунское сельское поселение, с Октябрьское, ул Заозерная, земельный участок 173, находящегося в частной собственности физического лица (Собственность: 32:02:0300102:440-32/001/2018-2, 27.02.2018) в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения для газификации индивидуального домовладения.</p> <p>Срок действия публичного сервитута – 10 лет.</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения для газификации индивидуального домовладения по адресу: 241522, Брянская область, Брянский муниципальный район, Добрунское сельское поселение, с. Октябрьское, ул. Заозерная, д. 82

(наименование объекта землеустройства)

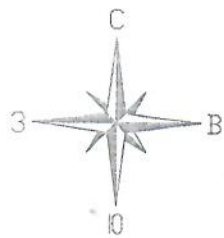
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-32

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	487489.91	2164428.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	487495.79	2164433.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	487491.92	2164439.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	487484.23	2164437.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	487489.91	2164428.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	487832.14	2164638.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	487868.16	2164669.8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	487872.52	2164667.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	487875.58	2164672.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	487871.88	2164674.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	487880.59	2164689.9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	487875.38	2164692.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	487865.32	2164675.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	487827.95	2164642.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	487832.14	2164638.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства				
-	-	-	-	-



Раздел 3

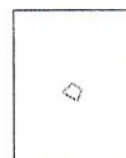
Схема расположения для публичного сервитута



Схема размещения листов



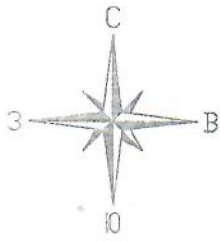
Лист 2



Лист 1

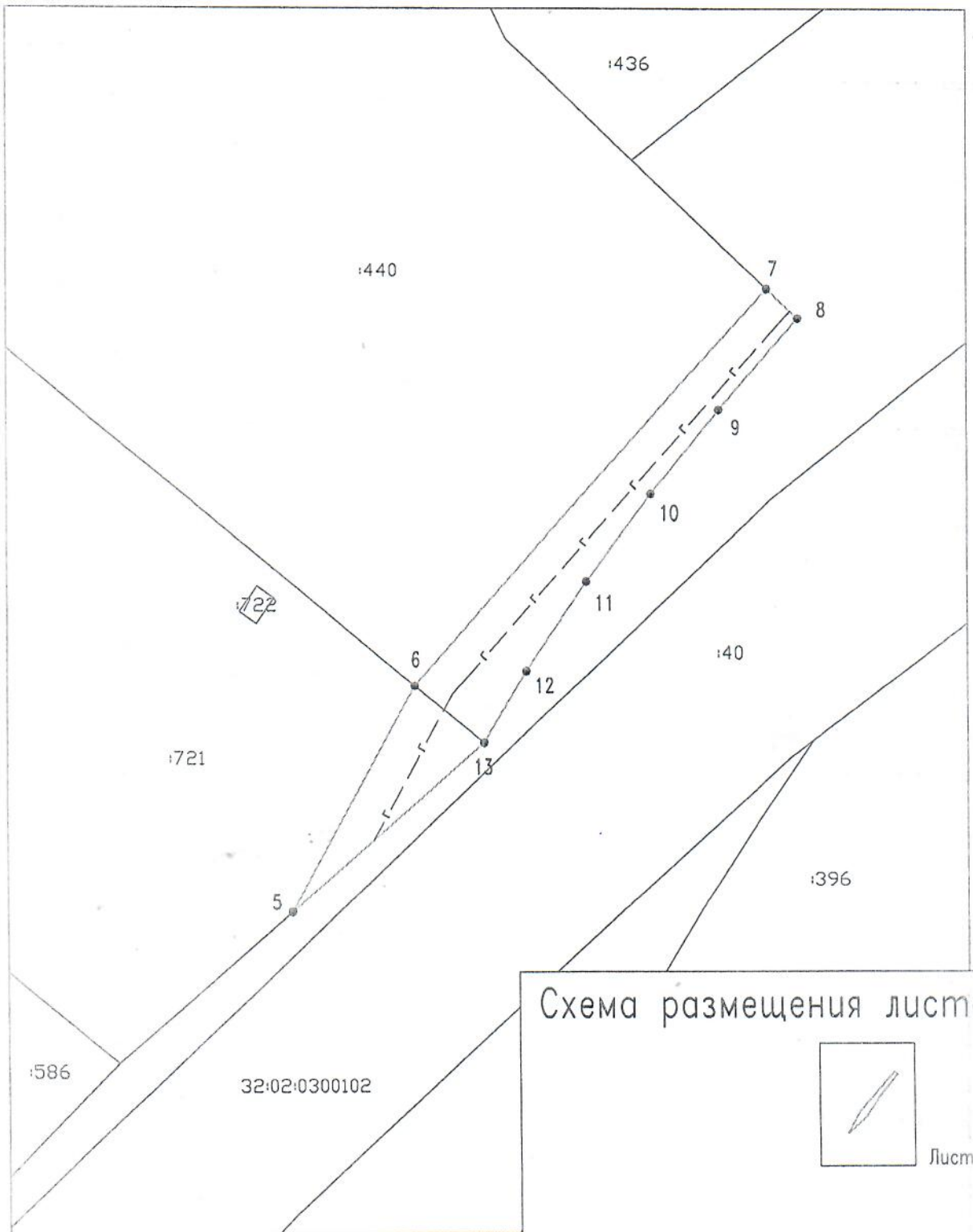
Лист 1

Масштаб 1:500



Раздел 3

Схема расположения для публичного сервитута



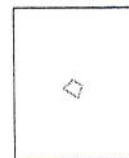
Лист 2

Масштаб 1:500

Схема размещения листов



Лист 2



Лист 1