

Российская Федерация  
Брянская область Брянский район  
СТЕКЛЯННОРАДИЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.23 № 19

дер. Стеглянная Радица

Об утверждении долгосрочной целевой программы  
«Комплексное развитие систем коммунальной  
инфраструктуры Стегляннорадицкого сельского поселения  
на 2023-2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Отраденского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Стегляннорадицкого сельского поселения на 2023-2030 годы» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Брянского района.

И.о.глава Стегляннорадицкой  
сельской администрации



Потапенко Г.А.

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Стекляннорадицкой  
сельской администрации  
от 12.05.2023 № 19

**ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры**  
**Стекляннорадицкого сельского поселения на 2023-2030 годы»**

**1. Паспорт программы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Стекляннорадицкого сельского поселения на 2023-2030 гг.
Основания для разработки программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», - Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» - Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» - Генеральный План Стекляннорадицкого сельского поселения
Разработчик программы	Стекляннорадицкая сельская администрация
Исполнители программы	Стекляннорадицкая сельская администрация;
Контроль за реализацией программы	Стекляннорадицкая сельская администрация;
Цель программы	- Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием энергоэффективных технологий и оборудования; - Обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества; - Повышение комфортности и безопасности проживания населения за счет развития и модернизации жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры Стекляннорадицкого сельского поселения; - Повышение качества и надежности, предоставляемых

	<p>гражданам жилищно-коммунальных услуг;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Модернизация коммунальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства и предоставления услуг;</li> <li>- Повышение энергоэффективности систем водоснабжения и газоснабжения, снижение энергоемкости жилищно-коммунального хозяйства;</li> <li>- Снижение износа коммунальной инфраструктуры;</li> </ul>
<p><b>Цели и задачи Программы</b></p>	<p>Основными целями Программы является обеспечение безопасности и благоприятных условий для жизнедеятельности человека, повышение качества и надежности предоставления населению коммунальных услуг, обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунального комплекса сельского поселения, путем модернизации, реконструкции, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры. Совершенствование системы комплексного благоустройства сельского поселения, создание комфортных условий проживания и отдыха населения.</p> <p>Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание благоприятных и комфортных условий проживания населения; развитие конкурентных отношений в сферах управления жилищным фондом по сельскому поселению и его обслуживания;</li> <li>2. Привлечь инвестиции из различных источников финансирования для развития систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>3. Реконструкция и капитальный ремонт коммунальных сетей, замена устаревшего и изношенного оборудования, обеспечение возможности подключения к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых объектов недвижимости;</li> <li>4. Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства сельского поселения;</li> <li>5. Улучшение экологической обстановки и сохранение природных комплексов для обеспечения условий жизнедеятельности в сельском поселении.</li> </ol>
<p><b>Срок реализации Программы</b></p>	<p>- Реализация программы планируется на 2023- 2030 годы, в том числе по этапам:  I этап 2023-2026 – реализация запланированных мероприятий;  II этап 2027-2030 годы – актуализация программы в соответствии с финансированием</p>
<p><b>Целевые показатели</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) критерии доступности и доля охвата населения коммунальными услугами;</li> <li>2) показатели надежности (бесперебойности) систем ресурсоснабжения;</li> <li>3) показатели эффективности производства коммунальных ресурсов и их потребления;</li> <li>4) показатели воздействия на окружающую среду;</li> <li>5) показатели качества коммунальных ресурсов.</li> </ol>
<p><b>Источники финансирования Программы</b></p>	<p>- Финансирование управления Программой осуществляется за счет средств местного бюджета.  Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит за период 2023-2030 годы всего 200 000,0 рублей.</p>

	<p>Объем финансирования, предусмотренный за счет бюджетных средств, рассчитывается с учетом возможностей на очередной финансовый год. Объемы, структура затрат и источники финансирования мероприятий подлежат ежегодной корректировке в соответствии с результатами выполнения мероприятий, их приоритетности и финансовых возможностей</p>
<p><b>Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы</b></p>	<p>Практическая реализация мероприятий программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых потребителям;</li> <li>- повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- обеспечение санитарного благополучия населения, промышленной и экологической безопасности</li> </ul>
<p>Мероприятия программы</p>	<p><b>1. В сфере теплоснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реконструкция и модернизация котельной;</li> <li>- утепление и оформление теплотрассы;</li> <li>- газификация 3-х населенных пунктов</li> </ul>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>В результате реализации программы будут обеспечены повышение эффективности, качества жилищно-коммунального обслуживания, надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания граждан, снижение потерь и себестоимость, экономия энергоресурсов, рост рентабельности системы коммунального комплекса, повышение уровня благоустроенности населенных пунктов сельского поселения; улучшение экологической обстановки и среды комфортной для проживания жителей сельского поселения</p>

### 1.1 Основания для разработки Программы

Основанием для проведения работ по формированию программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Стекланнорядицкого сельского поселения Брянского муниципального района Брянской области (далее Программа) являются:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

- Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»

- Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»

- Генеральный План Стекланнорадицкого сельского поселения Брянского муниципального района Брянской области

Разработка настоящей Программы вызвана необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

## 1.2. Цели и задачи

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, разработана в целях обеспечения надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием энергоэффективных технологий и оборудования; обеспечения доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества; повышения комфортности и безопасности проживания населения за счет развития и модернизации жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры Стекланнорадицкого сельского поселения; повышения качества и надежности, предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг; модернизации коммунальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства и предоставления услуг; повышения энергоэффективности систем водоснабжения и газоснабжения, снижение энергоемкости жилищно-коммунального хозяйства; снижения износа коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Стекланнорадицкого сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Стекланнорадицкого сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Стекланнорадицкого сельского поселения являются:

- комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых услуг;

- совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг;

- программное управление энерго - и ресурсосбережением и повышением энергоэффективности;

- реконструкция существующих объектов водоснабжения.

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены мероприятия по повышению эффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

- перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры;

- срок реализации мероприятий;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий.

## 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

2.1 Жители Стекляннорадицкого поселения (90%) проживают в домах усадебного типа и вопрос жилищно- коммунального хозяйства решают самостоятельно, кроме услуг в сфере водоснабжения в пос. Батагово -75 потребителей и частично в дер. Стеклянная Радица. На территории сельского поселения имеются Многоквартирные дома:

Пос. Батагово -1 дом пользуется услугой водоснабжения;

Жд.ст. Чернец -1 дом – жилищно-коммунальных услуг не предоставляется;

Жд.ст. Урицкий разъезд -1 дом - жилищно-коммунальных услуг не предоставляется;

Мкр. Сосновый бор « -11 домов- источником водоснабжения являются подземные воды.

Водоснабжение, водоотведение осуществляется Горводоканал. Качество питьевой воды соответствует нормам СанПиН 2.1.4.1074-01.

### Характеристика имеющихся артезианских скважин на территории Стекляннорадицкого сельского поселения

Местонахождение артскважины	Год ввода в эксплуатацию	Мощность , куб.м./сутки	Обслуживаемый водопровод	Срок эксплуатации	%износа	примечание
Артскважина д. Стеклянная Радица	1971	156		40	80	Обеспечивает водой котельную школу, детский сад, амбулаторию
Артскважина пос. Батагово	1962	240	1532	49	100	Обеспечивает часть жителей пос. Батагово

### 2.2. Существующее положение по теплоснабжению

На территории Стекляннорадицкого сельского поселения отопление объектов соцкультбыта осуществляет ГУП «Брянсккоммунэнерго» (котельная отапливаемая школу и детский сад)

### 2.4. Характеристика сферы сбора твердых коммунальных отходов

Сбор и вывоз отходов и мусора от населения Стекляннорадицкого сельского поселения осуществляет АО «Чистая планет», являющаяся региональным оператором в сфере обращения с отходами в Брянской области.

### 2.5. Характеристика наружного освещения.

На территории поселения имеется 15,2 км провода уличного освещения, более 100 фонарей, 15 приборов учета. Учет электроэнергии осуществляется через приборы учета, регулирование режима работы фонарей происходит путем настройки реле. В 2023 году планируется установка дополнительных энергосберегающих светодиодных фонарей на отдельных участках улиц.

Также планируется реконструкция объектов наружного освещения по улицам населенных пунктов и на территориях. Необходимо постоянное проведение работ по ремонту и обслуживанию объектов наружного освещения.

### 3.2. Благоустройство мест общего назначения.

Необходимо продолжить работу по благоустройству территории поселения, территорий массового отдыха, территорий муниципальных учреждений. Потребность детей в игровом и спортивном оборудовании с каждым годом возрастает, необходима установка спортивного и игрового оборудования на детских площадках.

### **3.3. Озеленение**

Искусственные посадки зеленых насаждений в виде отдельных участков существуют по всему поселению. Существующие участки зеленых насаждений общего пользования и растений недостаточно благоустроены, нуждаются в систематическом уходе: вырезке поросли, уборке аварийных и старых деревьев, посадке саженцев. Для решения этой проблемы необходимо, чтобы данные работы выполнялись ежегодно, с привлечением организаций, предприятий и жителей сельского поселения.

### **3.4. Содержание мест захоронений.**

На территории сельского поселения расположено 4 (четыре) кладбища; Для соответствия кладбищ санитарно-техническим нормам необходимо провести ряд мероприятий: строительство и ремонт ограждения территории кладбищ, установка контейнеров и организация площадок для них, массовая вырубка деревьев и кустарников.

Одним из условий решения проблем благоустройства является организация взаимодействия органов местного самоуправления с населением, а также с общественными объединениями, предприятиями и организациями всех форм собственности, расположенными на территории сельского поселения.

### **3.7. Охрана окружающей среды**

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

- снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;
- снижение площадей земель под несанкционированными свалками;
- снижение загрязненности земель химическими веществами;
- запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;
- предупреждение любых видов браконьерства;
- соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

## **4. Реализация программы**

Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Брянской области, средства местного бюджета, внебюджетные источники.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Стекланнорядицкого сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются Стекланнорядицкая сельская администрация.

Контроль за реализацией программы осуществляет Стекляннорадицкая сельская администрация.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организации коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

## 2. Основные цели, задачи, сроки реализации Программы

Основная цель программы:

- обеспечение безопасности и благоприятных условий для жизнедеятельности человека;
- повышение качества и надежности предоставления населению коммунальных услуг;
- обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунального комплекса сельского поселения, путем модернизации, реконструкции, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры.
- совершенствование системы комплексного благоустройства сельского поселения, создание комфортных условий проживания и отдыха населения.

Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи:

- создание благоприятных и комфортных условий проживания населения; развитие конкурентных отношений в сферах управления жилищным фондом по сельскому поселению и его обслуживания;
- реконструкция и капитальный ремонт коммунальных сетей, замена устаревшего и изношенного оборудования, обеспечение возможности подключения к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых объектов недвижимости;
- организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства сельского поселения;
- улучшение экологической обстановки и сохранение природных комплексов для обеспечения условий жизнедеятельности в сельском поселении.

Срок реализации Программы – 2023 - 2030 годы.

## 5. Ожидаемые результаты

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территории поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

## 6. Управление, мониторинг и контроль в процессе реализации программы Организация управления программой и контроль за ходом ее выполнения

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами



выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечивать достоверной информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

1. Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

- количество подготовленных технических заданий для разработки инвестиционных программ;

- количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

2. Система организация контроля за исполнением Программы:

Руководитель Программы - и.о. главы Стекляннорадицкой сельской администрации;

Исполнители основных мероприятий Программы:

- МУП «Возрождения»;

- Стекляннорадицкая сельская администрация.

Контроль за реализацией программы осуществляют: руководитель Программы и ответственный за разработку программы, а именно:

- общий контроль;

- контроль сроков реализации программных мероприятий.

3. Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития района;

- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;

- обеспечение эффективного и целевого использования финансовых ресурсов;

- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

4. Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится Стекляннорадицкой сельской администрацией в целях обеспечения теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, сбора и вывоза твердых бытовых отходов и своевременному принятию решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится в соответствии с методикой проведения указанного мониторинга, содержащий перечень экономических и иных показателей, применяемых Стекляннорадицкой сельской администрацией для анализа информации о выполнении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

## **7. Системы организации контроля исполнения программы:**

1. Исполнители программы осуществляют реализацию мероприятий по данной программе.

2. Стекляннорадицкая сельская администрация осуществляет общий контроль исполнения мероприятий.

3. Стекляннорадицкий сельский Совет народных депутатов контролирует целевое использование выделенных средств.

Приложение  
к Программе комплексного  
развития систем коммунальной  
инфраструктуры Стекланнорадницкого  
сельского поселения на 2023-2030г.г.

Мероприятия Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок выполнения	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб. в год)
1	Оборудование площадок для сбора твердых бытовых отходов и мусора (твердое покрытие, ограждение)	Стекланнорадницкая сельская администрация	2023-2030	Местный бюджет	170,0
2	Аренда контейнеров для сбора твердых бытовых отходов и мусора	Стекланнорадницкая сельская администрация	2023-2030	Местный бюджет	215,0
3	Переход на энергосберегающие лампы, обеспечивающего экономно электрической энергии	Стекланнорадницкая сельская администрация	2023-2030	Местный бюджет	12,0