**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ БРЯНСКИЙ РАЙОН**

**ДОМАШОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 июля 2021г. № 13

с. Домашово

Об утверждении муниципальной программы

«Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры

на территории Домашовского сельского

поселения Брянского района

Брянской области на 2021-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» администрация Домашовского сельского поселения Брянского района, Брянской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Домашовского сельского поселения Брянского района Брянской области на 2021-2025 годы» согласно приложению.

2. Настоящее Постановление обнародовать в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Домашовской

сельской администрации А.Н. Шестопалов

Приложение

к постановлению

Домашовской сельской

администрации

от 19.07.2021г. № 13

**Программа**

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Домашовского сельского поселения**

**на 2021-2025 годы**

**1.Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Домашовского сельского поселения на 2021-2025 г.г. |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701;  - [распоряжение](garantf1://2207682.0) Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р "Об утверждении Концепции федеральной целевой программы "Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы",  генеральный план Домашовского сельского поселения . |
| Разработчик программы | Домашовская сельская администрация |
| Исполнители программы | Домашовская сельская администрация |
| Контроль за реализацией программы | Глава Домашовского сельского поселения |
| Цель программы | -Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры;  - улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;  - обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;  - повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;  - улучшение экологической обстановки поселения. |
| Задачи программы | -Разработка мероприятий по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;  - инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  - повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;  -обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;  -сокращение объема затрат на энергоснабжение объектов коммунального хозяйства;  -снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  -повышение уровня инвестиционной привлекательности Домашовского сельского поселения;  -определение экономической эффективности от реализации мероприятий. |
| Сроки реализации программы | Начало – 2021 год  Окончание – 2025 год |
| Объемы и источники финансирования | Объем финансирования программы- 51363,67 тыс. рублей  Источники финансирования:  - средства местного бюджета; |
| Мероприятия программы | **1.В сфере теплоснабжения:**  - реконструкция и модернизация котельных;  **2. Сбор и утилизация ТБО:**  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - улучшение экологического состояния сельского поселения;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации ТБО |

**2.Введение**

Программа разработана на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЭ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» .

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, то есть объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в соответствии с потребностями жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Домашовкого сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

Данная программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционной программы организации коммунального комплекса Домашовкого сельского поселения по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

1. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из важных сфер экономики Домашовского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование жилищно- коммунального хозяйства - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

На территории Домашовского сельского поселения отсутствует многоквартирный жилой фонд. Жители поселения проживают в домах усадебного типа и вопросы жилищно-коммунального хозяйства решают самостоятельно.

Услугами в сфере водоснабжения населения, занимается МУП "Возрождение" '!

Основными целями в ее деятельности являются:

* транспортировка тепловой энергии к объектам социальной сферы на территории Домашовского сельского поселения;

-бесперебойное обеспечение потребности в холодном водоснабжении населения, объектов социальной сферы на территории поселения;

-вывоз ТБО от населения и других потребителей осуществляется коммерческой организацией АО «Чистая планета» по заключенным договорам.

На балансе Домашовской сельской администрации имеется следующее

имущество: 2 котельные с оборудованием (котельная ФАЛ, котельная СДК)

3.1.Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение объектов социальной сферы Домашовского сельского поселения осуществляется от автономных котельных, расположенных на территории поселения. С планомерным развитием газовых сетей основным видом топлива для котельных становится газ.

В Домашовском сельском поселении находится 2 источника теплоснабжения объектов социальной сферы, которые работают на природном газе: 2 котельные в с. Домашово.

**Резервные мощности в разбивке по котельным Мичуринского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Установленная мощность котельной,Гкал\час | Расчетная максимальная нагрузка котельной Гкал/час | % загрузки котельной | Резерв, Г/кал/час |
| Котельная ФАП Котельная СДК | 25,6х2(котла)  31х2(котла) | 0,04  0,04 | 98 | 0,03 |

Котельные Домашовского сельского поселения автономные. Все имеющиеся используемые мощности котельных рассчитаны на существующие объекты соцкультбыта

3.2 Система водоснабжения Домашовского сельского поселения

Домашовское сельское поселение имеет централизованную закольцованную систему хозяйственно-питьевого водоснабжения, которую обслуживает МУП "Возрождение" общей производительностью -200 м3 сут. От этой системы снабжаются водой все объекты социальной сферы Домашовского сельского поселения на хозяйственно-питьевые, противопожарные и производственные нужды.

Источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения Домашовского сельского поселения является подземная вода. Водозаборные сооружения представлены 4 артезианскими скважинами, расположенные в 2-х населенных пунктах поселения: с. Домашово, д. Новониколаевка.

**Характеристика имеющихся артезианских скважин на территории Домашовского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Местонахождение артскважины | Год ввода | Мощность, м3 /сутки | обслуживаемый водопро  вод, м | Срок эксплуа-  тации, лет | % износа | Примечание |
| 1. Артскважина с. Домашово | 1967 | 600 | 2000м | 44 | 100 |  |
| 2. Артскважина с. Домашово | 1991 | 600. | 3000м | 20 | 80 |  |
| 3 .Артскважина с. Домашово | 1991 | 600 | 3000м | 20 | 80 |  |
| 4. Артскважина д. Новоннколаевка | 1983 | 600 | 1000м | 28 | 90 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Во всех населенных пунктах поселения действует централизованная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения низкого давления.

Приложение № 2

**Оценка**

**потребности в затратах на модернизацию котельных в Домашовском сельском поселении Брянского района**

**на период до 2025 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Наименование  котельных | Мощность  Гкал/час | Марка  котла | Восстановит  ельная  стоимость тыс.руб. | Всего  расходо  в  тыс. руб. | **Расходы на модернизацию,в том числе по годам** | | | | | **Примечание** |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| 1  2 | Котельная  с. Домашово, СДК, ул. Советская,20  Котельная ФАП, ул. Центральная 106. | 0,026  каждый  котел.  Котел-  Нева-  люкс-2шт | BAXI -2шт.  Котел Нева-люкс- 2 шт | 650 | 650 | 450 | 100 |  |  |  |  |

1. Твердые бытовые отходы

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов от населения осуществляется специализированной организацией АО "Чистая планета". Для сбора твердых бытовых отходов от организаций и учреждений, расположенных на территории поселения, установлены контейнеры.

1. Охрана окружающей среды

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

* снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;

* снижение площадей земель под несанкционированными свалками;
* снижение загрязненности земель химическими веществами;
* запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;
* предупреждение любых видов браконьерства;
* соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

4. Реализация программы

Для решения задач программы предполагается использовать финансовые средства местного бюджета..

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Домашовского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются Домашовская сельская администрация.

Контроль за реализацией программы осуществляет глава Домашовского

сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организации коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5. Ожидаемые результаты

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

* модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
* улучшение качественных показателей питьевой воды;
* устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

* снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
* снижение количества потерь воды;
* снижение количества потерь тепловой энергии;
* повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
* обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов;
* улучшение санитарного состояния территории поселения;
* улучшение экологического состояния окружающей среды.

6. Управление, мониторинг и контроль в процессе реализации программы

Организация управления программой и контроль за ходом ее выполнения

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечивать достоверной информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

1. Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

* количество подготовленных технических заданий для разработки инвестиционных программ;

количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ, разработанных Домашовской сельской администрацией.

1. Система организация контроля исполнения Программы: Руководитель Программы - Глава Домашовской сельской администрации;

Исполнители основных мероприятий Программы:

-Домашовская сельская администрация.

Контроль реализации программы осуществляют: руководитель Программы и ответственный за разработку программы, а именно:

* общий контроль;
* контроль сроков реализации программных мероприятий.

3.Основными задачами управления реализации Программы являются:

* обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития поселения;
* привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;
* обеспечение эффективного и целевого использование финансовых ресурсов;
* разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизациию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

1. Мониторинг выполнения инвестиционных программ проводится Домашовской сельской администрацией в целях обеспечения теплоснабжением объектов социальной сферы, холодным водоснабжением, организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов от населения и своевременному принятию решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных инвестиционными программами, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг выполнения инвестиционных программ проводится в соответствии с методикой проведения указанного мониторинга, содержащего перечень экономических и иных показателей, применяемых Домашовской сельской администрацией для анализа информации о выполнении инвестиционных программ.

Системы организации контроля исполнения программы:

1. Исполнители программы осуществляют реализацию мероприятий по данной программе.
2. Домашовская сельская администрация осуществляет общий контроль исполнения мероприятий.
3. Домашовский сельский Совет народных депутатов контролирует целевое использование выделенных средств.