

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ БРЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2024 № 546

с. Глинищево

О подготовке проектов внесения изменений
в Генеральный план и Правила землепользования
и застройки Мичуринского сельского поселения
Брянского района Брянской области

Рассмотрев обращения ООО «Евробетон-Брянск», Крюкова А.С., действующего в интересах Воробьева А.М. на основании доверенности № 32 АБ 2192095 от 08.02.2024 г., ООО «Эксон-Евробетон» на основании доверенности № 1 от 08.02.2024 г., ООО «Евробетон-Брянск» на основании доверенности № 1 от 08.02.2024 г., учитывая протокол заседания градостроительной комиссии № 117 от 30.05.2024 г., на основании ст.24, ст.31 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Брянского муниципального района, в целях определения назначения территории Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу архитектуры администрации Брянского района обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденный решением Мичуринского сельского Совета народных депутатов от 15.08.2011 г. № 2-15-1 «Об утверждении Генерального плана Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области», предусматривающего установление функциональной зоны П2-1 (производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности):

1.1 вместо функциональной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0050601:369, площадью 2500 кв. м, 32:02:0050601:68, площадью 2500 кв. м, 32:02:0050601:563, площадью 1427 кв. м, 32:02:0050601:1, площадью 1000 кв. м, 32:02:0390102:183, площадью 998 кв. м, 32:02:0050601:398, площадью 1500 кв. м, 32:02:0050406:42, площадью 2000 кв. м, 32:02:0050601:156, площадью 4000 кв. м, 32:02:0050601:138, площадью 1400 кв. м, 32:02:0050601:428, площадью 2500 кв. м, 32:02:0050601:67, площадью 1500 кв. м, 32:02:0050601:427, площадью 3000 кв. м, 32:02:0390101:44, площадью 3335 кв. м, 32:02:0050601:148, площадью 4000 кв. м;

1.2 вместо функциональной зоны П2-0 (производственная зона с размещением предприятий V класса опасности) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 32:02:0050601:358, площадью 2100 кв.м, 32:02:0050601:378, площадью 3600 кв.м, 32:02:0050601:25, площадью 2000 кв.м.

2. Отделу архитектуры администрации Брянского района обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского

сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденные решением Мичуринского сельского Совета народных депутатов от 28.08.2012 г. № 2-22-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области», предусматривающего их приведение в соответствие с Генеральным планом Мичуринского сельского поселения, в т.ч. установление территориальной зоны П2-1 (производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности):

2.1 вместо территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0050601:369, площадью 2500 кв. м, 32:02:0050601:68, площадью 2500 кв. м, 32:02:0050601:563, площадью 1427 кв. м, 32:02:0050601:1, площадью 1000 кв. м, 32:02:0390102:183, площадью 998 кв. м, 32:02:0050601:398, площадью 1500 кв. м, 32:02:0050406:42, площадью 2000 кв. м, 32:02:0050601:156, площадью 4000 кв. м, 32:02:0050601:138, площадью 1400 кв. м, 32:02:0050601:428, площадью 2500 кв. м, 32:02:0050601:67, площадью 1500 кв. м, 32:02:0050601:427, площадью 3000 кв. м, 32:02:0390101:44, площадью 3335 кв. м, 32:02:0050601:148, площадью 4000 кв. м;

2.2 вместо территориальной зоны П2-0 (производственная зона с размещением предприятий V класса опасности) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 32:02:0050601:358, площадью 2100 кв.м, 32:02:0050601:378, площадью 3600 кв.м, 32:02:0050601:25, площадью 2000 кв.м.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Брянского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Михальченко И.Н.

Глава администрации
Брянского района



И.Н. Якушенко