**ПРОЕКТ**

**Доклад о результатах правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Брянского муниципального района Брянской области в 2022 году**

 1.Муниципальный земельный контроль на территории Брянского муниципального района осуществляется в соответствии
с положениями Земельного кодекса Российской федерации, Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре)
и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле в границах Брянского муниципального района Брянской области, утвержденным решением сессии Брянского районного Совета народных депутатов от 15.12.2021г. №6-36-4.

 Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (установлены особенности проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля в 2022 году.

 2.Основными мероприятиями при проведении муниципального земельного контроля в 2022 году, в том числе с учетом введенных ограничений, являются профилактические мероприятия (консультирование, информирование, объявление предостережения), а также мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (выездное обследование, наблюдение за соблюдением обязательных требований).

3. В 2022 году в рамках применения Федерального закона от 31.07.2020г. №248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» отделом муниципального земельного контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом Брянского района проведено 5 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований).

По результатам контрольно-надзорных мероприятий и по поступившим обращениям, в которых содержались сведения о нарушениях обязательных требований земельного законодательства в 2022 году было объявлено 32 предостережения о недопустимости обязательных требований.

Также в рамках проведения профилактических мероприятий инспекторами отдела муниципального земельного контроля КУМИ Брянского района было осуществлено 61 консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

4. Основные выявленные признаки нарушений обязательных требований земельного законодательства (в соответствии с перечнем индикаторов риска нарушения обязательных требований):

1. несоответствие площади используемого контролируемым лицом участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН);
2. несоответствие использования контролируемым лицом земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

По результатам проведенной работы контролируемыми лицами приняты (принимаются) меры по устранению выявленных нарушений земельного законодательства.

 5.Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Брянского муниципального района подготовлено с целью обеспечения единообразия к применению контрольным органом и его должностными лицами обязательных требований законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле, выявлении типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений, анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба).